

Số: /QĐ-XPHC

Sơn Động, ngày tháng năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng

#### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SƠN ĐỘNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 13/11/2020;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ vào Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 20/3/2024 của Trung tâm phát triển Quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Sơn Động về việc xử lý vi phạm đối với ông Phạm Văn Phụng.

Theo đề nghị của Trung tâm phát triển Quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Sơn Động tại Tờ trình số 133/TTr-GT, XD, MT ngày 21/3/2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông: Phạm Văn Phụng; sinh ngày: 13/5/1989; Giới tính: Nam;

Quốc tịch: Việt Nam; Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Số căn cước công dân: 024089002197; Cấp ngày: 15/4/2021.

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Đoàn Kết, thị trấn Tây Yên Tử, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính sau:

Tổ chức thi công xây dựng công trình (nhà ở riêng lẻ) tại Tổ dân phố Đoàn Kết, thị trấn Tây Yên Tử, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang không có giấy

phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng (*Diện tích xây dựng không có giấy phép: 4m x 19m = 76m<sup>2</sup>*); quy định tại Điểm a, Khoản 7, Điều 16, Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng (*sau đây viết tắt là Nghị định số 16/2022/NĐ-CP*).

3. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ: Không.

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền **35.000.000 đồng** (*Ba mươi lăm triệu đồng chẵn*); áp dụng Điểm c, Khoản 3, Điều 4 và Điểm a, Khoản 7, Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc phá dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm; áp dụng tại Điểm c, Khoản 15, Điều 16 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Phạm Văn Phương là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành. Ông Phạm Văn Phương phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Phạm Văn Phương không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của Pháp luật.

Ông Phạm Văn Phương phải nộp tiền phạt trong thời hạn 10 (*mười*) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Thực hiện nộp tiền phạt qua tài khoản số 3941.0.1014760 tại Kho bạc Nhà nước huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang (*hoặc các Ngân hàng thương mại do Kho bạc ủy nhiệm thu*).

Ông Phạm Văn Phương có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi Kho bạc Nhà nước huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang để thu và phối hợp thu tiền phạt.

3. Gửi Phòng Tài chính huyện Sơn Động, UBND thị trấn Tây Yên Tử để theo dõi việc nộp tiền xử phạt.

4. Gửi Trung tâm phát triển Quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Sơn Động để tổ chức thực hiện.

Trung tâm Phát triển quỹ đất và Quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Sơn Động có trách nhiệm bàn giao Quyết định xử phạt này cho ông

Phạm Văn Phương trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày ban hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT, hồ sơ.

**CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Trọng**

Quyết định đã giao trực tiếp cho cá nhân bị xử phạt vào hồi..... giờ .....  
phút, ngày / /2024

**NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH**  
*(Ký, ghi rõ họ và tên)*